

## الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٥

| ت | القطاع     | الموقع         | رقم العقار والمقاطعة                                   | المساحة                 | الجهة المالكة                                                                  |
|---|------------|----------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| ١ | سكني افقي  | الفلوجة        | ٣٠١١٤/٩مقاطعة ١ جبيل والخراب                           | ٥دونم                   | مديرية بلدية الفلوجة حسب كتابهم المرقم ٢٦١٤ في ١٧/٢/٢٠٢٥                       |
| ٢ | سكني افقي  | العامرية       | ٣١٥٧٥/١جزء من الطريق العام                             | ١٠٥دونم                 | مديرية بلدية العامرية حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥ |
| ٣ | سكني افقي  | بروانة         | ٢٣٩٢/٢٤١مقاطعة ٣٢ الشيخ محمد                           | ٤٤٤دونم و ١٠اولك و ٢م٢٣ | مديرية بلدية بروانة حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥   |
| ٤ | سكني افقي  | الرمادي        | القطعة المرقمة ٤/٤٣ مقاطعة ١١ مشيهد والدشة             | ٥٨دونم                  | فرع دائرة عقارات الدولة في الانبار حسب كتابهم المرقم ٨٢٢ في ١٩/٢/٢٠٢٥          |
| ٥ | سكني افقي  | عامرية الفلوجة | القطعة المرقمة ٥٣١٥/١ مقاطعة ٢١ الشامية                | ٥٨دونم                  | دائرة الاسكان في الانبار حسب كتابهم المرقم ١٠٧ في ١٧/٢/٢٠٢٥                    |
| ٦ | سكني عمودي | الرمادي        | جزء من عموم العقار المرقم ٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية    | ١٨٠دونم                 | مديرية بلدية الرمادي حسب كتابهم المرقم ٢٦١١ في ١٧/٢/٢٠٢٥                       |
| ٧ | سكني افقي  | الصقلاوية      | جزء من العقارين (٨٩٣٠/٢) و (١٣٨/١) مقاطعة ١٥ ابو سديرة | ٤٣دونم                  | بلدية الصقلاوية حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٢٥٧٠٨ في ١٧/١٠/٢٠٢٤     |

## الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٥ بلدية الرمادي - البلديات - عقارات الدولة - باقي الدوائر ( تجاري )

| ت  | القطاع    | الموقع   | رقم العقار والمقاطعة                      | المساحة                 | الجهة المالكة                                                                  |
|----|-----------|----------|-------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| ٨  | سوق تجاري | القائم   | العقار المرقم ١١٢٠/٢                      | ٢م١٧٠٦                  | مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥   |
| ٩  | فندق      | القائم   | العقار المرقم ١٣٣٣/٢                      | ٢م٢٨٠٠                  | مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥   |
| ١٠ | سوق تجاري | القائم   | العقار المرقم ١٥٣٧/١٣٣                    | ٢م١٠٠٠                  | مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥   |
| ١١ | سوق تجاري | القائم   | ٣٧٤٧/٣٣طريق عام                           | ٢م٤٨٤                   | مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥   |
| ١٢ | سوق تجاري | القائم   | العقار المرقم ١٣٣/٥٥٥                     | ٢م٤٥٠                   | مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥   |
| ١٣ | مول تجاري | العامرية | العقار المرقم ٣١٥٧٦/١                     | ١دونم و ٣اولك و ٢م٢٢,٧٥ | مديرية بلدية العامرية حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥ |
| ١٤ | تجاري     | بروانة   | ٢٣٨٧/٢٤١ مقاطعة ٣٢ الشيخ محمد             | ٢م٤٢٥٤                  | مديرية بلدية بروانة حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥   |
| ١٥ | خدمي      | النخيب   | جزء من القطعة المرقمة ٢١١ مقاطعة ١ النخيب | ١٠دونم                  | مديرية بلدية النخيب حسب كتاب مديريات بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥   |

|    |       |        |                                                |                 |                                                                             |
|----|-------|--------|------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| ١٦ | خدمي  | النخيب | جزء من القطعة المرقمة ٢١٢ مقاطعة ١ النخيب      | تحدد حسب الحاجة | مديرية بلدية النخيب حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥ |
| ١٧ | تجاري | كبيسة  | ٣١٣٠/٩ مقاطعة ٥٦ عين مكتوم والطرافي            | ٢٢٥٥٤م          | مديرية بلدية كبيسة حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥  |
| ١٨ | تجاري | كبيسة  | جزء من عموم ٤١٩/٩ مقاطعة ٥٦ عين مكتوم والطرافي | ٢٥٠٠م           | مديرية بلدية كبيسة حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥  |

### الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٥ بلدية الرمادي - البلديات - عقارات الدولة - باقي الدوائر ( صناعي )

| ت  | القطاع                                           | الموقع  | رقم العقار والمقاطعة                            | المساحة  | الجهة المالكة                                                                               |
|----|--------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| ١٩ | معمل الطابوق الاحمر                              | الرمادي | القطعة المرقمة ١٧٣٨٨٧/٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية | ١٩٥ دونم | فرع دائرة عقارات الدولة في الانبار حسب كتابهم المرقم ٨٢٢ في ١٩/٢/٢٠٢٥                       |
| ٢٠ | مشروع انتاج مقاطع الالمنيوم ومشروع الزجاج المقسى | الرمادي | القطعة المرقمة ٥٩٧٠٠/٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية  | ٢٢ دونم  | فرع دائرة عقارات الدولة في الانبار حسب كتابهم المرقم ٨٢٢ في ١٩/٢/٢٠٢٥                       |
| ٢١ | معمل اسمنت البورتلاندي الاعتيادي                 | الرمادي | القطعة المرقمة ٤٨/٢ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية      | ٢٠٠ دونم | فرع دائرة عقارات الدولة في الانبار حسب كتابهم المرقم ٨٢٢ في ١٩/٢/٢٠٢٥                       |
| ٢٢ | مصنع انتاج الفيروسيكون                           | الرمادي | القطعة المرقمة ٥١٣٣/١ مقاطعة ٣٦ الجبل           | ١٨ دونم  | فرع دائرة عقارات الدولة في الانبار _ حسب كتاب مجلس محافظة الانبار المرقم (١٣٧) في ١٥/١/٢٠٢٥ |

### الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٥ بلدية الرمادي - البلديات - عقارات الدولة - باقي الدوائر ( تعليمي )

| ت  | القطاع      | الموقع  | رقم العقار والمقاطعة                | المساحة  | الجهة المالكة                                                               |
|----|-------------|---------|-------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------|
| ٢٣ | روضة اهلية  | القائم  | العقار المرقم ١٨٤٣                  | ٢١٠٢٧م   | مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥ |
| ٢٤ | جامعة اهلية | عنه     | جزء من عموم القطعة المرقمة ١٨٦٠٤/٥٥ | ٤٥٠ دونم | مديرية بلدية عنه حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥    |
| ٢٥ | تعليمي      | حديثة   | ١٨٤٩٣/١٧٨ مقاطعة ٢٨ ك٣              | ٢١٦٥٠م   | مديرية بلدية حديثة حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥  |
| ٢٦ | مدرسة اهلية | الفلوجة | ٢٩١٨٥/٩ مقاطعة ١ جبيل والخراب       | ٢١٠٠٠م   | مديرية بلدية الفلوجة حسب كتابهم المرقم ٢٦١٤ في ١٧/٢/٢٠٢٥                    |

### الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٥ بلدية الرمادي - البلديات - عقارات الدولة - باقي الدوائر ( ترفيهي )

| ت | القطاع | الموقع | رقم العقار والمقاطعة | المساحة | الجهة المالكة |
|---|--------|--------|----------------------|---------|---------------|
|---|--------|--------|----------------------|---------|---------------|

|    |                                  |           |                                                      |           |                                                                               |
|----|----------------------------------|-----------|------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|
| ٢٧ | سياحي                            | النخيب    | جزء من القطعة المرقمة ٢١٣ مقاطعة ١ النخيب            | ٢٥٨٥٠م    | مديرية بلدية النخيب حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥   |
| ٢٨ | ترفيهي                           | كبيسة     | جزء من عموم ٣٠٨٦/٩ مقاطعة ٥٦ عين مكتوم والطرافي      | ٢١٤٧٨٠م   | مديرية بلدية كبيسة حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥    |
| ٢٩ | ترفيهي                           | الحبانية  | جزء من القطعة المرقمة ٢٥٨٢٨/٤ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية | ٤٢,٧ دونم | مديرية بلدية الحبانية حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥ |
| ٣٠ | ترفيهي                           | الحبانية  | جزء من القطعة المرقمة ٩١٣٩/٢ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية  | ٤٨٢ دونم  | مديرية بلدية الحبانية حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥ |
| ٣١ | قاعة رياضية مغلقة + ملعب رياضي   | القائم    | القطعة المرقمة ٣٢٠٧ حصيبة الغربية                    | ٥ دونم    | مديرية شباب ورياضة الانبار حسب كتابهم المرقم ٣٨٢ في ١٧/٢/٢٠٢٥                 |
| ٣٢ | مجمع رياضي متكامل                | القائم    | القطعة المرقمة ٣٢٠٧ حصيبة الغربية                    | ١٨ دونم   | مديرية شباب ورياضة الانبار حسب كتابهم المرقم ٣٨٢ في ١٧/٢/٢٠٢٥                 |
| ٣٣ | مدينة رياضية متكاملة             | الصقلاوية | القطعة المرقمة ٥٤٤٦/٢ مقاطعة ١٥ ابو سديرة            | ١٢ دونم   | مديرية شباب ورياضة الانبار حسب كتابهم المرقم ٣٨٢ في ١٧/٢/٢٠٢٥                 |
| ٣٤ | مجمع رياضي ومدينة رياضية متكاملة | راوة      | راوة وادي الميلاق                                    | ١٤ دونم   | مديرية شباب ورياضة الانبار حسب كتابهم المرقم ٣٨٢ في ١٧/٢/٢٠٢٥                 |